



COMUNE DI LANUVIO

Medaglia d'argento al Merito Civile

Città Metropolitana di Roma Capitale



P.I.: 01117281004 C.F.: 02784710580 Tel. 06.93789255
UFFICIO TRIBUTI - tributi@comune.lanuvio.rm.it P.E.C.: segreteria@pec.provincia.roma.it

DICHIARAZIONE DEI REQUISITI PER APPLICAZIONE ALIQUOTA AGEVOLATA AI FINI IMU (ex L.160/2019) Rilancio e sostegno centro storico

Il/la sottoscritto/a:

Cognome _____ Nome _____ Nato/a _____ Prov. _____

Il _____ Codice Fiscale _____ Residente a _____ Prov. _____ in Via _____

_____ CAP _____ Tel. _____ Cell. _____ Indirizzo

e-mail: _____ Pec: _____

Proprietario/usufruttuario/titolare del diritto d'uso del seguente immobile sito nel comune di Lanuvio:

DATI DELL'IMMOBILE

INDIRIZZO	CAT.	FG.	P.LLA	SUB	ATTIVITA' SVOLTA

DICHIARA

Di possedere un immobile accatastato in categoria C1 "locale commerciale" e/o C3 "laboratorio arti e mestieri", locato a soggetti che esercitano attività d'impresa, e di aver applicato nel corso dell'anno _____:

Riduzione del canone di locazione del 50% o superiore, stipulata in data _____ e registrata in data _____ (aliquota Imu da applicare per l'anno _____ pari a 0,00 %);

Riduzione del canone di locazione del 30%, stipulata in data _____ e registrata in data _____ (aliquota Imu da applicare per l'anno _____ pari a 2 %);

Riduzione del canone di locazione del 20%, stipulata in data _____ e registrata in data _____ (aliquota Imu da applicare per l'anno _____ pari a 4 %);

Riduzione del canone di locazione del 10%, stipulata in data _____ e registrata in data _____ (aliquota Imu da applicare per l'anno _____ pari a 6 %).

Indicare i dati del locatario (ragione sociale, partita iva, codice fiscale): _____

OPPURE

Di possedere un immobile, con avvenuta stipula del contratto di locazione in data _____, registrata in data _____, finalizzato all'apertura di attività imprenditoriale nel settore del:

artigianato/turismo/servizi alla persona o al cittadino/servizi mirati alla fruizione dei beni culturali e dei servizi ricreativi, commercio al dettaglio/servizio di ristorazione e somministrazione di bevande al pubblico. L'immobile accatastato con categoria: C1 "locale commerciale" /C3 "laboratorio arti e mestieri" / A10 "ufficio e studio privato (aliquota Imu da applicare per l'anno _____ pari a 0,00 ‰).

DATI DELL'IMMOBILE

INDIRIZZO	CAT.	FG.	P.LLA	SUB	ATTIVITA' SVOLTA

Indicare i dati del locatario (ragione sociale, partita iva, codice fiscale): _____

OPPURE

Di svolgere un'attività in un immobile con categoria C1 "locale commerciale" /C3 "laboratorio arti e mestieri" e di esserne il possessore. L'attività svolta rientra nelle categorie di seguito riportate: artigianato/turismo/servizi alla persona o al cittadino/servizi mirati alla fruizione dei beni culturali e dei servizi ricreativi, commercio al dettaglio/servizio di ristorazione e somministrazione di bevande al pubblico (aliquota Imu da applicare per l'anno _____ pari a 8 ‰).

NOTA BENE: AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELLE PRESENTI AGEVOLAZIONI, IL CENTRO STORICO E' INDIVIDUATO COME SEGUE : Via Alcide De Gasperi, Via Antonino Pio ,Piazza Arch. Mattei, Via Capocroce, Via Centuripe, Piazza Centuripe, Vicolo Colonna, Piazza del Commercio, Via del torrione, Via della libertà, Via Elio Stillone, Via Giuseppe Garibaldi, Piazza Giuseppe Mazzini, Via Licinio Murena, Via Marcantonio Colonna, Via Marco Aurelio Commodo, Piazza Nicola Valentino, Vicolo P. Latini, Via Roma, Piazza Santa Maria Maggiore, Piazza Santissimi Filippo e Giacomo, Via Stampiglia, Via Sulpicio Quirino, Largo Tempio di Ercole, Piazza Carlo Fontana, Piazza della Maddalena, Largo Vittime di Brescia, Via Cardinal Luigi Trombetta, Via Giuseppe Carrubba.

Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza di tutti i requisiti e le condizioni per il riconoscimento delle presenti aliquote agevolate

Data _____

Firma _____

Allega:

- copia integrale di variazione del contratto in essere o rinnovo del contratto, completa di copia dei documenti di identità dei sottoscrittori;
- copia di ricevuta di avvenuta registrazione del contratto o della variazione contrattuale presso l'Agenzia delle Entrate

L'Amministrazione Comunale informa, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003, che:

a) Il trattamento dei dati conferiti con la presente istanza è finalizzato allo sviluppo del procedimento amministrativo di cui alla deliberazione citata;

b) Il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti procedurali;

c) Il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'annullamento dell'istanza/dichiarazione;

d) I dati conferiti potranno essere comunicati, qualora necessario, ad altri Settori dell'Amministrazione Comunale e ad altri soggetti pubblici, nonché elaborati dalla società Geropa Srl, giusta determinazione n. 105 del 02/07/2020.;

Il dichiarante può esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. 196/2003 (modifica, aggiornamento, cancellazione dei dati, ecc.), avendo come riferimento il Responsabile del trattamento degli stessi per il Comune, individuato nel Dirigente del Settore.