



COMUNE DI LANUVIO

Provincia di Roma

Medaglia d'argento al Merito Civile



P.I. 01117281004 C.F. 02784710580 Tel 06/937891 Fax 06/93789229 www.comune.lanuvio.rm.it

Bollo €. 16,00

Al Comune di LANUVIO
Ufficio Servizi Sociali

DOMANDA ANNO 2025

BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ERP) DESTINATA ALL'ASSISTENZA ABITATIVA.

(N.B. : Per la compilazione del modulo, usare caratteri stampatello maiuscolo e scrittura chiara. Barrare le caselle che interessano)

Il sottoscritto _____
Nato a _____ Prov. _____ il _____
Codice Fiscale _____ stato civile _____

presa visione del bando di concorso per l'assegnazione in locazione semplice degli alloggi di E.R.P. ai sensi della Legge n. 12 del 06/08/1999 e s.m.i.

Avvalendosi di dichiarazione sostitutiva di certificazioni, ai sensi dell'art. 46 DPR 28 dicembre 2000 n. 445 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa) e consapevole che:

- ai sensi dell'art. 76 DPR n. 445/2000, chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso, è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia;
- ai sensi dell'art. 75 del citato decreto, nel caso di dichiarazioni non veritieri, il dichiarante decade dal beneficio ottenuto;
- ai sensi dell'art. 71 del citato decreto, il Comune di Lanuvio ha titolo a promuovere ogni accertamento ritenga necessario, per verificare che la presente dichiarazione corrisponde a verità ;

CHIEDE

che gli venga assegnato in locazione un alloggio di edilizia residenziale pubblica sito nel Comune di Lanuvio e allo scopo

DICHIARA

Di avvalersi /non avvalersi della deroga di cui all'art. 1 del bando (partecipando autonomamente rispetto al nucleo familiare di appartenenza in quanto figlio coniugato, nubendo o persona sola con almeno un figlio a carico)

- si
- no

1. cittadinanza (barrare la casella che interessa)

- di essere cittadino italiano;
- di essere cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea;
- di essere cittadino di altro Stato, aderente all'Unione Europea, titolare di permesso di soggiorno C.E. per soggiorno di lungo periodo (ex carta di soggiorno);
- di essere cittadino di altro Stato, non aderente all'Unione Europea, titolare di permesso di soggiorno almeno biennale e di svolgere una regolare attività di lavoro, subordinato o autonomo.

2. residenza (barrare la casella che interessa)

- di essere residente nel Comune di Prov..... via/piazza/loc..... n. C.A.P.
- di prestare la propria attività lavorativa nel Comune di Lanuvio (RM) presso la ditta (specificare la denominazione del datore di lavoro) ;
 - Se lavoro dipendente indicare nome o ragione sociale del datore di lavoro con relativo indirizzo e recapito telefonico ;
.....
 - Se lavoro autonomo indicare i dati inerenti l'iscrizione alla Camera di Commercio e il numero della partita IVA.....

oppure

- di essere attualmente lavoratore emigrato all'estero, nel qual caso dichiaro espressamente di non aver presentato domanda per ottenere un'assegnazione in locazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica in altro comune.

3. composizione della famiglia e situazione dei redditi e delle proprietà

- che il proprio nucleo familiare per il quale si presenta richiesta di alloggio, alla data di pubblicazione del bando, è composto nel modo che segue :

Nominativo	Luogo di nascita	Data di nascita	Rapporti con il richiedente	Attività lavorativa	Invalidità %

- che il reddito annuo complessivo lordo, relativo all'anno 2024 e risultante dall'ultima dichiarazione fiscale _____, dell'intero nucleo familiare, è pari ad €..... ;
- di non essere titolare, né il sottoscritto né altro componente del suo nucleo familiare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del suo nucleo familiare nel Comune di Lanuvio;
- di non essere titolare, né il sottoscritto né altro componente del suo nucleo familiare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su beni patrimoniali, ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale il cui valore superi quello stabilito ai sensi dell'art. 21 del Reg. reg. n. 2 del 20/09/2000, del quale il sottoscritto dichiara di aver preso visione.

Il sottoscritto altresì

DICHIARA

- l'assenza di precedenti assegnazioni in locazione ovvero in proprietà originaria immediata o futura di alloggi realizzati con contributi pubblici e assenza di finanziamento agevolato in qualunque forma concessi dallo Stato e da Enti pubblici, con esclusione dei casi in cui l'alloggio sia stato espropriato, sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- di non aver ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- di non occupare un alloggio di edilizia residenziale pubblica senza le autorizzazioni previste dalle disposizioni di legge;
- di occupare attualmente un alloggio posto nel Comune di Prov..... Via/piazza/loc. n., utilizzato mediante :
 - contratto di locazione, attivato con il sig. (scrivere il nominativo del proprietario dell'alloggio locato) ;

- comodato o altra forma di utilizzo non onerosa
.....
..... (specificare la tipologia e le eventuali motivazioni di lavoro, studio, ecc....) ;
 - coabitazione con altra famiglia, del Sig. dalla data (specificare il nominativo dell'ospitante) ;
 - mera e temporanea ospitalità presso la famiglia del Sig. dalla data (specificare il nominativo dell'ospitante) ;
- che l'alloggio attualmente occupato dal dichiarante e dal suo nucleo familiare è così composto : vani abitabili n. (esclusi i servizi e la cucina, se la sua superficie è inferiore a 14 mq.), piano , di proprietà del Sig.

Per ogni eventuale comunicazione relativa alla presente domanda, il sottoscritto segnala il seguente recapito :

indirizzo di residenza

recapiti telefonici mobili.....

Per tutto quanto sopra dichiarato il sottoscritto, richiede l'attribuzione dei seguenti punteggi, consapevole che i punteggi **NON** saranno assegnati, qualora le situazioni dichiarate non corrispondano alle vigenti disposizioni di legge o non siano comprovate da certificazione, ove necessaria:

CONDIZIONI DI PRIORITA' PER L'ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

			PUNTI
1. Richiedenti senza fissa dimora o che abitino con il proprio nucleo familiare in centri di raccolta, dormitori pubblici o comunque in ogni altro locale procurato a titolo provvisorio da organi, enti e associazioni di volontariato riconosciute ed autorizzate preposti all'assistenza pubblica			2
2. Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio:			
	2. a) - a seguito di ordinanza di sgombero o comunque di provvedimento per motivi di pubblica utilità, emessi da non oltre tre anni alla data di pubblicazione del bando		2

	2. b) a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione giudiziaria di sfratto:		
		2.b.1 il cui termine per il rilascio fissato dal giudice non è ancora maturato	4
		2.b.2 il cui termine per il rilascio fissato dal giudice è già maturato	6
3., Richiedenti che abbiano abbandonato l'alloggio e per i quali sussistano accertate condizioni di precarietà abitativa derivanti da:			
	3.a di ordinanza di sgombero o comunque di provvedimento per motivi di pubblica utilità, già eseguiti da non oltre tre anni alla data di pubblicazione del bando		2
	3.b di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione giudiziaria di sfratto già eseguiti da non oltre tre anni alla data di pubblicazione del bando		2
	3.c collocamento a riposo in caso di occupazione di alloggio di servizio		2
4.Richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare in alloggio che presenta affollamento. Si ha affollamento quando il rapporto di vano-abitante è di 1 a 2. Il numero dei vani si determina dividendo la superficie residenziale utile per quattordici metri quadrati, al netto di una superficie per aree accessorie e di servizio del venti per cento			3
5.Richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare in alloggio il cui stato di conservazione e manutenzione è scadente o			4

mediocre, ai sensi della normativa vigente			
6.Richiedenti che, alla data di pubblicazione del bando, abitino con il proprio nucleo familiare in un alloggio il cui canone, risultante dal contratto di locazione registrato, esclusi gli oneri accessori, incida sul reddito annuo complessivo del nucleo familiare:			
	6.a) per oltre 1/3;		6
	6.b) per oltre 1/5		4
	6. c) per oltre 1/6		2
7. Richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare in uno stesso alloggio con altro nucleo o più nuclei familiari			3
8.Richiedenti il cui reddito annuo complessivo desunto dall'ultima dichiarazione dei redditi, risulti non superiore all'importo di una pensione minima INPS;			6
9. Richiedenti con reddito derivante per almeno il novanta per cento da lavoro dipendente e/o pensione			1
10.Richiedenti che facciano parte di uno dei seguenti nuclei familiari:			
	10 a) composti da persone che, alla data di pubblicazione del bando, abbiano superato i sessantacinque anni di età. Di tali nuclei possono far parte componenti anche non ultrasessantacinquenni, purché siano totalmente inabili al lavoro ovvero minori, purché siano a carico del richiedente		6
	10 b) costituiti entro i tre anni precedenti alla data di pubblicazione del bando ovvero la cui costituzione è prevista entro il termine massimo di un anno dalla stessa data ed i cui componenti non abbiano superato, alla data di pubblicazione del bando, il trentacinquesimo anno di età		1

	10 c) composti da persone sole con almeno un figlio convivente a carico		8
	10 d) nei quali uno o più componenti, anche se minori, conviventi o comunque a totale carico del richiedente, risultino affetti da menomazioni di qualsiasi genere che comportino una diminuzione permanente certificata ai sensi della normativa vigente, superiore al sessantasei per cento della capacità lavorativa		10
	10. e) composti da profughi cittadini italiani		6
	10. f) con un numero di figli superiore a due		9
	10. g) composti da una sola persona maggiorenne		2

LE CONDIZIONI 1,2 E3 NON SONO CUMULABILI FRA LORO NÉ CON LE CONDIZIONI 4 E 6.
NON SONO ALTRESI' CUMULABILI TRA LORO LE CONDIZIONI 8 E 9.

ATTENZIONE: LA MANCATA INDICAZIONE DEI DATI NECESSARI PER L'ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI RICHIESTI COMPORTA LA NON ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI MEDESIMI

N.B.

Nel caso di parità di punteggio tra più beneficiari varrà quanto stabilito all'art.11 del bando.

ALLEGATI

Il sottoscritto ai fini della validità della presente domanda allega

Fotocopia del documento di identità;

ed inoltre

Dichiarazione ISEE

Dovranno allegarsi alla presente domanda gli eventuali certificati medico-sanitari e tecnici, non soggetti alla disciplina dell'autocertificazione, atti ad attestare situazioni e stati che diano diritto ad attribuzione di punteggio

Il dichiarante è informato, ai sensi Regolamento generale per la protezione dei dati personali 2016/679 recepito dal decreto legislativo 10 agosto 2018, n. 101 che adegua il Codice in materia di protezione dei dati personali (Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196) e successive modifiche ed integrazioni, che i dati personali forniti dal richiedente per sé e per i componenti del nucleo familiare, saranno trattati unicamente, sia in forma cartacea che con elaboratori informatici, per le finalità connesse al bando e all'assegnazione degli alloggi e potranno essere comunicati ad altra P.A. limitatamente alle informazioni relative a stati, fatti e qualità personali previste dalla legge e strettamente necessarie per il perseguimento delle suddette finalità .I dati saranno obbligatoriamente comunicati alla Commissione di cui all'art. 4 del Reg. n. 2 del 20/09/2000:qualora i dati non venissero conferiti non sarà possibile dar corso al provvedimento finale.

Il Titolare del trattamento è il Comune di Lanuvio.

Il richiedente, ai sensi dell'art. 13 della suddetta legge, ha diritto di accedere ai dati che lo riguardano e di rettificare, aggiornare, cancellare dati erronei, incompleti o raccolti in termini non conformi alla legge, nonché il diritto di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

Lanuvio li

.....
(firma del dichiarante, in forma estesa e leggibile)